

## KL's hørings svar til lovforslag om forsøgsordning for udvidet vintercampering

KL takker for det fremsendte udkast over *forslag til lov om ændring af lov om udlejning af fast ejendom til ferie- og fritidsfor-mål m.v. og camping m.v. (Forsøgsordning for udvidet vintercampering)*.

Der tages forbehold for politisk behandling af hørings svaret.

KL bemærker at lovens formål er at give mulighed for beboelse på campingpladser i vinterperioden, samt at kommunerne får mulighed for at tage stilling til anmodninger fra campingpladsejer herom, ifm. forsøgsordningen på to års varighed.

KL bemærker i øvrigt, at det er hensigten at borgere får frihed til selv at bestemme hvorledes man ønsker at bo og leve.

KL bemærker, at det er frivilligt om kommunerne vil gøre brug af forsøgsordningen.

KL ønsker, at der sammen med lovens ikrafttrædelse udsendes en vejledning om hvordan de nye muligheder bør administreres. Særligt hvordan ordningen kobles til øvrig lovgivning, fx på bygningsområdet, og omkring brandsikkerhed for boliger. KL deltager gerne i dialog herom.

### Mulige konsekvenser

KL bemærker, at de nye muligheder kan have konsekvenser for kommunernes service- og velfærdsforpligtelser. KL vil derfor opfordre til, at der allerede nu fastsættes en proces for evaluering af forsøgsordningen. KL deltager gerne i evalueringen.

KL bemærker at forsøgsordningen kan have konsekvenser for:

- Service- og velfærdsydelsers fremkommelighed i vintervejr i områder som ligger uden for boligområder – længere ruter
- Sundhedsmæssige konsekvenser, fx
  - o fugtigt indeklima ved gasopvarmning,
  - o inde temperatur som følge af dyr gasopvarmning,
  - o ingen fast vandforsyning kan give udfordringer for hygiejnen for velfærdsydelser
- Adskillelse af erhvervsaffald og husholdningsaffald, med etablering af affaldsstation for husholdning samt afhentning af skraldebil – hvordan adskilles økonomien og affaldsgebyr
- Turismen i området kan påvirkes, alt efter karakteren af boligenhederne

Dato: 18. august 2022

Sags ID: SAG-2022-02992  
Dok. ID: 3238012

E-mail: LEST@kl.dk  
Direkte: 3370 3847

Weidekampsgade 10  
Postboks 3370  
2300 København S

www.kl.dk  
Side 1 af 2



## Udlejning af enheder

KL bemærker at kommunerne kan give tilladelse til, at campingpladser kan udbyde udvidet vintercamping, som beskrevet i lovforslaget. Det vil derefter være ejer/forpagter af campingpladsen der kan udleje campingfeltet til borgere.

KL bemærker, at det dermed ikke er hensigten, at de nye muligheder for helårsbeboelse i campingvogn, rettes mod udsatte borgere.

KL bemærker at det ikke er beskrevet om reglerne om bopælspligt finder anvendelse på campingenhederne til vintercamping. Bopælspligten sikrer, at kommunen har mulighed for at føre tilsyn med, at der registreres ophold og bopæl i boliger inden for kommunegrænsen. I lovens bemærkninger fastslås, at Social og Ældreministeriet anfører at der i dag findes systemer og tilsyn i kommunerne, som har opmærksomhed på udsatte borgere. Det anføres dermed at der ikke er behov for et yderligere anvisningssystem ifm. vintercamping, da kommunerne allerede har oplysninger om disse borgere.

KL bemærker, at hvis der ikke er bopælspligt på vintercamping, er der ikke pligt til at tilknytte folkeregisteradresse til boligenheden på campingpladsen. Hvis ikke dette sikres, kan der være tilfælde hvor kommunen ikke er vidende om, at der er tilflyttet en udsat borger eller familien med mindreårige børn.

KL bemærker, at det bør sikres at der tilknyttes folkeregisteradresse for samtlige beboere af campingenhederne ifm forsøgsordningen. Evt af ejer af campingplads forpligtes til at sikre at dette finder sted.

KL bemærker at der er behov for bestemmelser, som sætter krav til standen af campingenheden ift vinterbrug, som lejer enten selv medbringer, eller ejer/forpagter udlejer.

## Evaluering

KL bemærker, at der i bemærkningerne til loven under punkt 2.1.2.2. *Evaluering af forsøgsordning fremhæves, at "fordele og ulemper kunne beskrives, herunder eventuelle sundhedsmæssige og boligsociale konsekvenser samt presset på de rekreative arealer."*

De påpegede eventuelle konsekvenser, stemmer overens med KL's vurdering af eventuelle konsekvenser.

KL bemærker, at der ikke er beskrevet hvad der sker med beboerne efter forsøgsordningens afslutning. Da campingpladsen tilladelse vil udløbe med forsøgsordningens udløb, antager KL at der vil indgå bestemmelser i campingpladsens tilladelse om, at lejekontrakterne vil være tilsvarende tidsbegrænsede.

KL bemærker, at ved ophør af lejekontrakterne, er borgerne bosiddende i kommunen. Dermed kan en konsekvens være, at kommunerne vil få en opgave med at hjælpe borgerne til en ny bolig.

Med venlig hilsen

Lasse Emil Stougaard

Dato: 18. august 2022

Sags ID: SAG-2022-02992  
Dok. ID: 3238012

E-mail: LEST@kl.dk  
Direkte: 3370 3847

Weidekampsgade 10  
Postboks 3370  
2300 København S

www.kl.dk  
Side 2 af 2