



Til udviklingsomraader@erst.dk

KL's hørings svar til forslag til landsplandirektiv 2021 for udviklingsområder i kystnærhedszonen

KL takker for det fremsendte høringsmateriale vedrørende forslag til landsplandirektiv 2021 for udviklingsområder i kystnærhedszonen, der følger af den moderniserede planlov fra 2017. Landsplandsdirektivet giver kommunerne mere fleksible rammer for den fysiske planlægning i 98 afgrænsede områder i kystnærhedszonen i 22 kommuner.

Generelle bemærkninger

Det var forud for planlovens modernisering i 2017 et ønske fra KL, at kommunerne fik bedre udviklingsmuligheder i kystnærhedszonen, under hensyntagen til lokale forskelle og bevaringsværdier.

KL vurderer, at de berørte kommuner med landsplandsdirektivet får bedre muligheder for at fremme vækst og udvikling, hvilket er positivt.

KL mener dog, at denne form for planlægning med fordel kan varetages i regi af kommuneplanlægningen, hvor Indenrigs- og boligministeren allerede i dag kan gøre indsigelser i forbindelse med Bolig- og planstyrelsens tilsyn heraf.

Konkrete bemærkninger

KL bemærker, at vurderingen af kommunernes ansøgninger tilsyneladende er sket på baggrund af en anderledes praksis, end ved sidste ansøgningsrunde i 2019.

Denne gang er der udpeget mindre udviklingsområder, der hovedsageligt ligger bag eksisterende byområder, eller udviklingsområder der helt eller delvist er udnyttet til bebyggelse.

KL tager dette som et udtryk for, at de nationale interesser forbundet med landskab, miljø og natur denne gang har vejet stærkere og ført til, at flere ansøgte områder er blevet afvist.

KL mener, at det er uhensigtsmæssigt for kommunernes planlægning, at vurderingerne ikke er konstante fra ansøgningsrunde til ansøgningsrunde. Kommunerne bør informeres i forbindelse med ændringer i den vægt der lægges på de nationale interesser.

Kommunerne oplever, at der ikke har været lagt så stor vægt på målet om vækst, som ved det tidligere landsplandirektiv og, at hensyn til miljøet har vejet højere i denne omgang.

Dato: 13. august 2021

Sags ID: SAG-2021-03316
Dok. ID: 3113110

E-mail: LEST@kl.dk
Direkte: 3370 3847

Weidekampsgade 10
Postboks 3370
2300 København S

www.kl.dk
Side 1 af 2



KL opfordrer til, at der før næste ansøgningsrunde er en mere klar udmelding fra styrelsen til kommunerne, om hvordan de forskellige interesser afvejes, så kommunerne bedre forstår den vurdering som styrelsen foretager af ansøgningerne, og kan planlægge i forhold hertil.

Med venlig hilsen

Lasse Emil Stougaard

Specialkonsulent
Center for Klima og Erhverv

Dato: 13. august 2021

Sags ID: SAG-2021-03316
Dok. ID: 3113110

E-mail: LEST@kl.dk
Direkte: 3370 3847

Weidekampsgade 10
Postboks 3370
2300 København S

www.kl.dk
Side 2 af 2