



Kære medlem af Folketingets Transport- og Bygningsudvalg

Vækstfremmer må ikke blive til væksthæmmer

- KL's bemærkninger til Forslag til Lov om ændring af byggeloven (L 101)

Dato: 20. januar 2016

Sags ID: SAG-2015-03954
Dok. ID: 2143363

En eventuel ny certificeringsordning for den tekniske byggesagsbehandling kræver en ordentlig proces for at sikre kvalitet og effektivitet i byggesagsbehandlingen til glæde for borgere og virksomheder.

Weidekampsgade 10
Postboks 3370
2300 København S

www.kl.dk
Side 1 af 2

Folketinget skal den 26. januar 2016 førstebehandle L 101, hvor der er stillet forslag om, at Transport og Bygningsministeren kan indføre en certificeringsordning for den tekniske del af byggesagsbehandlingen. Forslaget giver private rådgivere og entreprenører mulighed for at varetage en del af de opgaver, kommunerne har i dag. I dag er det kommunerne, der laver den tekniske byggesagsbehandling i sammenhæng med den byggelsesregulerende sagsbehandling i forhold til lokalplaner mv.

KL og kommunerne er generelt positive overfor at afsøge muligheden for certificering sammen med byggeriets parter. Vi er i det hele taget optaget af at se på, hvordan sagsbehandlingen kan blive endnu bedre og hurtigere, end den er i dag. Det er dog i den konkrete sag afgørende at tage højde for følgende bemærkninger ved behandlingen af lovforslaget:

Der bør afsættes rigelig tid til at kortlægge problemer, løsninger og disse konsekvenser, før der vedtages en bestemt ny model for byggesagsbehandling, ellers kan det få negative konsekvenser for byggeriet i Danmark og for dem, der skal bygge.

Ifølge Verdensbankens undersøgelse www.doingbusiness.org ligger Danmark nummer 5 på listen over 189 landes erhvervsvenlighed, når det gælder byggetilladelser. Sverige ligger nr. 19 og har en certificeringsordning. Vi skal derfor være opmærksomme på ikke kaste det bort, vi allerede har opnået. Ingen lande, der ligger bedre end Danmark, har en certificeringsordning. Det betyder ikke, at vi ikke skal have det, men det betyder, at vi skal gøre det klogt, hvis byggesagsbehandlingen skal blive endnu bedre, end den er i dag.

Konsekvenserne af en hovedkuldts beslutning kan bl.a. blive længere, dyrere og dårligere sagsbehandling. Det risikerer vi, hvis det ikke er krystalklart, hvem der fremover har hvilke opgaver og hvilket ansvar. Det er vigtigt, at der er de rigtige forudsætninger for den koordinering imellem kommunerne og de certificerede rådgivere, som fremover bliver helt central for at sikre fortsat kvalitet og effektivitet i sagsbehandlingen.



Kommunerne har i de seneste år på forskellige måder arbejdet med at sikre kortere sagsbehandlingstider og "én indgang" for borgere og virksomheder og i det hele udvikle en servicekultur. Den 1. januar 2016 er de nye fælles beredskaber gået i drift, og her er der også fokus på at styrke kvaliteten og effektiviteten i den brandtekniske del af byggesagsbehandlingen. Der er sket, og der vil ske yderligere, store fremskridt, og de må ikke gå tabt med det nye forslag, og man bør også være opmærksom på, at det gør det sværere at arbejde med "én indgang" og en koordineret service, når der nu kommer flere sagsbehandlingsinstanser. Derfor vil vi også appellere til, at man ikke bremser eller vender den gode udvikling ved at have så store forventninger til, hvor mange ressourcer, forslaget kan frigøre i kommunerne, som der lægges op til i bemærkningerne til lovforslaget.

Ansvar for Danmarks byggeri skal placeres entydigt, så sikkerheden og kvaliteten kan fastholdes. En ny model skal skabes i et samarbejde mellem byggeriet, stat og kommuner, og den skal styrke og ikke ødelægge, de resultater, som vi allerede har opnået eller kan opnå med allerede igangsatte initiativer.

Du kan finde KL's hørings svar med en række relevante spørgsmål her: <http://www.kl.dk/Teknik-og-miljo/KLs-horingssvar-til-forslag-om-andring-af-byggeloven1-id193424/?n=0>

Med venlig hilsen

Jørn Pedersen, formand for KL's teknik- og miljøudvalg

Thomas Kastrup-Larsen, formand for KL's arbejdsmarkeds- og erhvervsudvalg

Dato: 20. januar 2016

Sags ID: SAG-2015-03954
Dok. ID: 2143363

E-mail:
Direkte:

Weidekampsgade 10
Postboks 3370
2300 København S

www.kl.dk
Side 2 af 2