

Kort orientering om KMD Structura Ejer – uarbejdet af KMD

Hensigten med KMD Structura Ejer er at tilbyde et system, der dels kan behandle de ændringer af ejerforholdene, der modtages fra den elektroniske tinglysning og dels kan anvendes til den øvrige vedligeholdelse af ejerforholdene i ESR.

Fra d. 08. september 2009 vil kommunerne modtage oplysninger om tinglyste ejerskifter digitalt, da arbejdsgangene omkring tinglysningen lægges om, således at kommunerne ikke mere modtager papirskøder til påtegning.

I stedet modtager kommunen, efter at tinglysningen har fundet sted, oplysninger om de ændrede ejerforhold elektronisk.

Disse oplysninger kan kommunen anvende til at foretage ejerskiftet i ESR.

I KMD Structura Ejer har du bl.a. mulighed for at:

- Se hvilke anmeldelser, der er modtaget fra Tinglysning og få vist de detaljerede oplysninger om den enkelte anmeldelse.
Disse oplysninger gemmes, så du i en senere version af KMD Structura Ejer kan se de oplysninger, der er modtaget fra Tinglysning.
- Se om oplysninger fra Tinglysning stemmer overens med de oplysninger, der allerede er registreret i ESR
- Supplere oplysningerne vedrørende de nye ejere og foretage ejerskiftet i ESR.
- Foretage ejerskifte i ESR, uden at det sker på baggrund af en anmeldelse fra Tinglysning.
- Foretage øvrig vedligeholdelse af ejerforholdene i ESR.
- Foretage vedligeholdelse af ejerrelaterede forhold i ESR, f.eks. vedrørende administrator.

Indhold i hændelsen fra e_TL

- Oplysninger om hvornår hændelsen er modtaget og et felt, hvor du har mulighed for at tilføje et notat til sagen
- Hvilken type anmeldelse (ekspeditionstype) der er tale om og hvornår ejerskiftet skal finde sted
- Hvem der har anmeldt til tinglysningen
- Hvilke ejendomme der indgår i anmeldelsen
- Hvilke matrikelnumre der findes på de enkelte ejendomme
- Hvem anmelderen har angivet som købere af ejendommen
- Hvem anmelderen har angivet som sælgere af ejendommen

KMD Structura Ejer

Filer Vis Funktioner Vinduer Andre Systemer Hjælp

Tinglysningshændelse: 02-12-2006, Ejerparti 41

Handelsoplysninger | Afvikles | Ejerskifte |

Sagbehandling

Status: Oprettet Sidste statusændring: 11-12-2006 Modagetidspunkt: 19-09-2006

Notat: Gen

Tinglysningshændelse

Overtagelsesdato: 02-12-2006 Dispositionstype: 1 - Endeligt skøde Udskriv...

Anmeldelsesdato: 17-09-2006 Købsaftaledato: 03-09-2006 Udbetaling: Se detaljer...

Søkt købspris: 7.200.000,00 Valutatype: DKK Kurs: 0

Sælgers

Person-/CVR-nr.	Navn	Ejerandel
81561406		129456796

Se detaljer

Købers

Person-/CVR-nr.	Navn	Køberandel	Ejerandel
110401731		129456796	129456796

Se detaljer

Ejendomme

Komm.	Ejdr.	Vejkode	Vejnavn	Havn.	Chop	Side/lejl.	Type	Kommune
150	41	200	Parevej 2400		312			VEJN 00000 FOMRUF

Se tinglys...

Matrikler

Landsregisterkode	Landsregisterdist.	Matrikelnr.	Matrikelbogsnr.	Dele.	Ejerlignhedsnr.	Areal	Etagemeter
150707	SANDBY, SANDBY BY	1	A0		0000	676	0

Se detaljer

Frister

Handelsbetænkning

Hjælp

150 2503 27-04-2009 09:59